



An
Herrn Bürgermeister Dirk Wigant
Rat der Kreisstadt Unna
Rathausplatz 1
59423 Unna

Fraktionsgeschäftszimmer:
Rathausplatz 1
Raum 103
59423 Unna

Telefon: 02303 / 103 - 390
Telefax: 02303 / 103 - 343

www.cdu-unna.de
info@cdu-ratsfraktion-unna.de

Unna, den 10.08.2021

Machbarkeitsuntersuchung für Tiny Houses

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion beantragt hiermit, dass der Rat Folgendes beschließen möge:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, auf welchen Flächen im Stadtgebiet Tiny House-Siedlungen entstehen könnten.

Der Rat bittet um diesbezügliche Untersuchungen von städtischen Flächen, ggf. auch von Freiflächen, Brachflächen und Baulücken.

Angesichts steigender Miet- und Kaufpreise und der damit einhergehenden Wohnungsnot müssen auch alternative Wohnformen in Betracht gezogen werden.

Bei Tiny Houses handelt es sich um eine kleine Form von Wohngebäuden. Tiny Houses werden nicht als Alternative zu Wohnwagen verstanden, mit denen man auf Reisen geht, sondern vielmehr um eine Alternativlösung, um das Bedürfnis nach einem eigenen Haus bei knappem Budget ohne nennenswerte Verschuldung, zu realisieren. Hierbei geht in der Regel um die Reduzierung auf das Wesentliche zugunsten finanzieller Freiheit und persönlicher Unabhängigkeit sowieso um einen Beitrag zu Ökologie und Nachhaltigkeit.

In Deutschland befindet sich die Tiny-House-Bewegung noch in ihren Anfängen, aber auch hier ist vielerorts mit einer erhöhten Nachfrage zu rechnen.

In NRW wird ein solches Projekt gerade in Dortmund realisiert. Ein weiteres Beispiel für eine geplante Tiny House Siedlung gibt es zudem in Warendorf.

Die CDU-Ratsfraktion Unna beantragt zu untersuchen, ob es in Unna die Möglichkeit für diese Wohnform gäbe und welche baurechtlichen Voraussetzungen dafür notwendig wären.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Rudolf Fröhlich', written over a horizontal line.

Rudolf Fröhlich

Fraktionsvorsitzender